



Référence: 535



## Caen Nord - A LOUER - Axe passant - Local commercial Caen 70 m2

CAEN , CAEN

**Référence**  
535

**Catégorie**  
Local commercial

**Type de commerce**  
Louer

**Prix de location**  
700€

**Condition**  
Très bon état

**Surface brute**  
70m<sup>2</sup>

**Number of Floors**  
1



**Référence: 535**



Au rez-de-chaussée d'un immeuble de bureaux et en bordure d'un axe passant, un local commercial d'environ 70 m<sup>2</sup> avec vitrine (possibilité location 30 m<sup>2</sup> supplémentaires). 1 parking privé. Loyer annuel 8 400 euros HT. Frais d'agence 2520 euros TTC + rédaction bail à charge du preneur.



Référence: 535



## Localisation

**Pays**  
France

**Région**  
CAEN

**Ville**  
CAEN

**Code postal**  
14000

# I.L.

Référence: 535

